

REFERENTIELS DE COMPETENCES D'EVALUATION - MAINTENANCE ET ENTRETIEN POLYVALENT DES LOCAUX



Référentiel de compétences		Référentiel d'évaluation			
COMPETENCES		MODALITE D'EVALUATION			CRITERES D'EVAUATION
		QCM	Mise en situation	Entretien	
1	Réaliser des opérations de petite électricité dans ses limites d'habilitation électrique : remplacement de lampes, réarmement d'un relais, remplacement d'un fusible, etc.	X	X		<ul style="list-style-type: none"> - Les opérations sont réalisées dans le respect des règles de sécurité et en utilisant le matériel et les composants adaptés (habilitation électrique en pré-requis: appliquer les prescriptions de sécurité en électricité selon la norme NF 18-510) - L'ensemble des composants électriques sont connus et les connaissances matérielles sont maîtrisées - les EPI et EPC adéquats sont utilisés - L'information sur les opérations - avec la hiérarchie comme avec les usagers - est prévue et rend compte des travaux menés - Le processus de gestion des déchets générés est mis en oeuvre par l'intervention ou l'aménagement
2	Réaliser un montage électrique identique à un précédent sur une installation monophasée	X	X		<ul style="list-style-type: none"> - Les opérations sont réalisées dans le respect des règles de sécurité et en utilisant le matériel et les composants adaptés (habilitation électrique en pré-requis) - Les EPI et EPC adéquats sont utilisés - L'information sur les opérations - avec la hiérarchie comme avec les usagers - est prévue et rend compte des travaux menés
3	Assurer les actions préventives pour garantir le bon fonctionnement des installations et prévenir le risque incendie	X	X	X	<ul style="list-style-type: none"> - L'anomalie est localisée - Le candidat procède à la réparation ad hoc avec les bons outils et dans le respect des règles de sécurité - Le risque incendie est anticipé
4	Diagnostiquer une dérive de fonctionnement sur une installation électrique et y remédier	X	X		
5	Réaliser des opérations de maintenance et de maintenance préventive des installations CVC (Chauffage-Ventilation-Climatisation): nettoyer les bouches de ventilation, entretenir les échangeurs de chaleur, régler les organes de régulation de température, etc.	X	X		<ul style="list-style-type: none"> - Les opérations sont réalisées dans le respect des consignes de maintenance et en utilisant le matériel et les composants adaptés - L'ensemble des composants CVC sont connus et l'ensemble des connaissances matérielles sont maîtrisées - Les filtres sont changés de manière régulière selon les directives matérielles - Les EPI et EPC adéquats sont utilisés - L'information sur les opérations - avec la hiérarchie comme avec les usagers - est prévue et rend compte des travaux menés - Le processus de gestion des déchets générés est mis en oeuvre par l'intervention ou l'aménagement

REFERENTIELS DE COMPETENCES D'EVALUATION - MAINTENANCE ET ENTRETIEN POLYVALENT DES LOCAUX



Référentiel de compétences		Référentiel d'évaluation			
COMPETENCES		MODALITE D'EVALUATION			CRITERES D'EVAUATION
		QCM	Mise en situation	Entretien	
6	Diagnostiquer une dérive de fonctionnement sur une installation CVC et y remédier	X	X		<ul style="list-style-type: none"> - La dérive est localisée - Le candidat procède à la réparation ad hoc avec les bons outils et dans le respect des règles de sécurité - L'information sur les opérations - avec la hiérarchie comme avec les usagers - est prévue et rend compte des travaux menés
7	Réarmer une installation CVC suite à une mise en défaut d'une installation CVC dans la limite de ses compétences		X		<ul style="list-style-type: none"> - les EPI et EPC adéquats sont utilisés
8	Diagnostiquer une dérive de fonctionnement sur une installation sanitaire et y remédier : remplacer un élément d'une installation sanitaire: (robinet, siphon...), déboucher un réseau d'évacuation des eaux, etc.		X		<ul style="list-style-type: none"> - Les opérations sont réalisées dans le respect des consignes de maintenance et en utilisant le matériel et les composants adaptés - L'installation sanitaire est identifiée dans son ensemble: différents réseaux de distribution et de récupération des eaux - La technologie de traitement d'eau propre à l'installation sanitaire en place - Les consignes d'utilisation liées à l'usage de produits dangereux (javel, solvants etc...) sont respectées - les EPI et EPC adéquats sont utilisés - L'information sur les opérations - avec la hiérarchie comme avec les usagers - est prévue et rend compte des travaux menés - Le processus de gestion des déchets générés est mis en oeuvre par l'intervention ou l'aménagement
9	Assurer les actions préventives pour garantir la qualité de l'eau	X	X		<ul style="list-style-type: none"> - La technologie de traitement d'eau propre à l'installation sanitaire en place - Les différents facteurs de qualité de l'eau sont maîtrisés: Titre Hydrotimétrique (TH, dureté de l'eau), températures en point de sortie etc.
10	Préparer les supports intérieurs en vue d'une intervention: murs, boiserie, sols etc.		X	X	<ul style="list-style-type: none"> - La disponibilité des stocks est vérifiée préalablement à l'intervention - L'information sur les opérations - avec la hiérarchie comme avec les usagers - est prévue et rend compte des travaux menés

REFERENTIELS DE COMPETENCES D'EVALUATION - MAINTENANCE ET ENTRETIEN POLYVALENT DES LOCAUX



Référentiel de compétences		Référentiel d'évaluation			
COMPETENCES		MODALITE D'EVALUATION			CRITERES D'EVAUATION
		QCM	Mise en situation	Entretien	
11	Réaliser des opérations d'entretien et d'aménagement de l'enveloppe intérieure existante du bâtiment: remplacer un élément de serrurerie, aménager les revêtements de sol (moquette, carrelage ...) ou muraux (papier peint, peinture...) etc.		X		<ul style="list-style-type: none"> - Les opérations sont réalisées dans le respect des règles de sécurité et en utilisant le matériel et les composants adaptés - les EPI et EPC adéquats sont utilisés - Le processus de gestion des déchets générés est mis en oeuvre par l'intervention ou l'aménagement
12	Vérifier régulièrement l'état des stocks de consommables et appliquer les indications de passage de commandes pour anticiper les interventions futures (régulières ou ponctuelles)	X	X	X	- L'inventaire des stocks est tenu et mis à jour régulièrement
13	Emettre des préconisations relatives à l'amélioration énergétique de l'installation		X	X	- Le candidat est capable de proposer des solutions
14	Identifier ses limites de compétences et faire appel à la sous-traitance le cas échéant		X	X	- La complexité des interventions est évaluée et identifiée comme au-delà de ses compétences le cas échéant